

Mietvertrag zwischen

Loveroom.ch GmbH  
 c/o Andreas Kuchen  
 Obere Goldey 85  
 3800 Unterseen/Interlaken (nachstehend Loveroom.ch GmbH genannt)

und

### 1.) Beschreibung

Die Loveroom.ch GmbH veröffentlicht einen erotisch/romantischen Hotelführer im Internet und vermarktet diesen aktiv. Über die grafische Gestaltung des Internet-Auftritts entscheidet alleine die Loveroom.ch GmbH.

### 2.) Teilnahmebedingungen

Teilnehmen können alle Beherbergungsbetriebe, die über ein entsprechendes Angebot und ansprechende Bilder verfügen und sich auch aktiv und positiv für die Idee einsetzen.

### 3.) Ausschluss

Die Loveroom.ch GmbH ist berechtigt, Angebote, die nicht mit den Zielen der Loveroom.ch Idee vereinbar sind oder den Qualitätsansprüchen der Gäste entsprechen - ohne entsprechende Rückerstattung - aus dem Führer zu nehmen.

### 4.) Kontrolle der Zimmerausstattung

Nach Eingang der Hoteldokumentation zur Veröffentlichung, erlaubt sich die Loveroom GmbH nach Voranmeldung eine Zimmerbesichtigung durchzuführen.

### 5.) Kosten

Es sind folgende Mitgliedschaften vorgesehen:

Mitgliedschaft „Gold“  Fr. 1500.-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Listung auf 1. Teil der Hotelliste</li> <li>- Mehr als 3 Zimmerangebote möglich (bis Max. 5)</li> <li>- Bild/Text jederzeit auswechselbar</li> <li>- Prospektaufgabe an Messen</li> <li>- Bevorzugte Betreuung</li> </ul>
Mitgliedschaft „Silber“  Fr. 1200.-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Listung auf 2. Teil der Hotelliste bis 3 Zimmerangebote möglich</li> <li>- Text und bis 6 Bilder jährlich kostenlos</li> </ul>
Mitgliedschaft „Bronze“  Fr. 900.-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Listung auf 3. Teil der Hotelliste</li> <li>- 1 Zimmer im Angebot</li> <li>- Textänderungen 2 x jährlich</li> <li>- Bildänderungen Fr. 50.-</li> <li>-</li> </ul>

Gratis Mitgliedschaft	Zeileneintrag für Hotels die über ein erotisch/romantisches Angebot verfügen mit Mail-Kontaktformular. Ohne Bild.
Diese Preise sind gültig ab 1. Juni 2006 und nur, wenn das Hotel einen Link von seiner Homepage zu <a href="http://www.loveroom.ch/de/at">www.loveroom.ch /de/at</a> geschaltet hat. Ohne entsprechenden Link erhöhen sich diese Beiträge um Fr. 300.- pro Jahr.	

Um die Loveroom Idee Erfolg versprechend zu vermarkten, erstellt jedes Hotel auf seiner Hotel-Homepage einen Link zu Loveroom.ch. und publiziert, wenn immer möglich das Loveroom Logo in den hauseigenen Drucksachen.

#### 6.) Beginn, Dauer und Auflösung

Rechte und Pflichten aus dem Vertrag erlangen erst Wirksamkeit, wenn der vorliegende Vertrag von beiden Parteien rechtsgültig unterschrieben ist.

Der Abschluss des Vertrages erfolgt auf ein Jahr. Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht 1 Monat vor Ablauf von einer Seite gekündigt wird.

#### 7.) Rechnungsstellung

Das Hotel hat innerhalb 2 Wochen nach Vertragsabschluss die Texte/Pauschalen und Bilder für die Veröffentlichung zu liefern. Die Loveroom.ch GmbH verpflichtet sich, diese innerhalb 2 Wochen auf dem Internet publiziert zu haben. Anschließend erfolgt die Rechnungsstellung. Die Rechnung ist innerhalb 30 Tagen zu bezahlen. Bei Zahlungsverzug erlaubt sich die Loveroom.ch GmbH die Hotelseite wieder vom Netz zu nehmen.

#### 8.) Ablauf Verkauf Gutscheine

Bestelleingänge für Gutscheine erfolgen zum Teil an die Loveroom.ch GmbH. Wenn ein solcher Gutschein eingelöst wird, stellt das Hotel Rechnung an die Loveroom.ch GmbH. *Die Loveroom.ch GmbH bezahlt die Rechnung innerhalb 10 Tagen (10 Tage wenn der Gutschein online abgebucht wird, ansonsten 30 Tage Frist) abzüglich 10% Bearbeitungsgebühr.*

#### 9.) Vertragsanpassungen

Anpassungen und Erweiterungen in diesem Vertrag dürfen aufgrund sich ändernder Gegebenheiten jederzeit von der Loveroom.ch GmbH vorgenommen werden. Falls ein Hotel mit diesen Änderungen / Anpassungen nicht einverstanden ist, kann dieses auf Inkrafttreten des geänderten Vertrags zurücktreten.

#### 10.) Gerichtsstand

Als Gerichtsstand wird Interlaken/Schweiz vereinbart. (Vers. 11.05.2006)

**Für das Hotel:**

Ort, Datum, Unterschrift: \_\_\_\_\_

**Für Loveroom.ch GmbH:**

Ort, Datum, Unterschrift: \_\_\_\_\_